



15° TQ
ANIVERSARIO

TQ Tecnoquímicos, S.A. de C.V.
Tecnología Química Aplicada a la Construcción

BOLETÍN TÉCNICO

SERIE IMPERMEABILIZANTES

FT-2016

TQ Tecnoelastic 10A

DESCRIPCIÓN

Impermeabilizante acrílico del tipo elastómero, base agua en color rojo y blanco, formulado con resinas de copolímero estireno-acrílicas, de alta elongación y muy flexible. Especialmente formulado para condiciones extremas y de alta resistencia al envejecimiento por exposición a los rayos solares.

USOS Y VENTAJAS

- Producto ecológico base acuosa
- Fácil aplicación y secado rápido
- Sirve para impermeabilizar losas, techos, marquesinas, muros, etc.
- Excelente resistencia al intemperismo.
- No contiene solventes ni productos tóxicos.
- Buena adherencia sobre concreto y superficies porosas.
- Resistente a encharcamientos.

ANTECEDENTES

Todos los sistemas impermeables, están expuestos a las condiciones del medio ambiente cambiante y ante situaciones inesperadas, o de contingencia como una gran intensidad en lluvias o que las bajadas de agua queden obstruidas por basura, los sistemas impermeables acrílicos pueden quedar expuestos a inmersión por muchas horas y en la mayoría de los casos los sistemas fallan porque no fueron diseñados para estar en inmersión. Lo que implica en renovar completamente el sistema.

Adicionalmente a condiciones de contingencia, se tiene el envejecimiento de los sistemas por acción de rayos ultravioleta y el calor extremo. El envejecimiento de un impermeabilizante se debe a la migración de plastificantes por acción del sol y el calor lo que hace que el producto pierda elongación y flexibilidad y finalmente falle.

SOLUCIONES CON TQ TECNOELASTIC

La familia de impermeabilizantes **Tecnoelastic**, pertenece a la línea de productos para solucionar problemas de humedad, filtraciones de agua y goteras. Es ideal para el especialista en aplicación de sistemas impermeables, ya proporciona un excelente rendimiento y secado rápido que minimiza el tiempo de aplicación y disminuye los costos.

La aplicación de todos los productos que forman el sistema completo garantiza que el impermeabilizante puede quedar expuesto a inmersión sin sufrir consecuencias de filtraciones, pero de forma temporal en lo que se resuelve el problema. No es un material para ser utilizado en cisternas o tanques de agua. Para mayor información sobre esos productos y sistemas por favor consulte a nuestro departamento técnico.

PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

Limpieza de la superficie. En caso de ser una superficie nueva eliminar cualquier partícula suelta y verificar que no se encuentren residuos o manchas de grasa, aceite o residuos de desmoldantes. Para superficies con impermeabilizaciones previas remover perfectamente, al igual que los impermeabilizantes prefabricados con el fin de evitar falsas adherencias.

Identificar Puntos críticos. Para el correcto desempeño del material es muy importante identificar, grietas, fisuras, filtraciones y puntos críticos, especialmente si se tienen identificados encharcamientos de agua. Los encharcamientos se deben corregir antes de la impermeabilización.

Reparar grietas y fisuras. Con TQ Sello concentrado y el cemento acrílico **TQ Acryl-cement**, con ayuda de una espátula abrir la grieta, en forma "v" partiendo del centro, hasta donde sea posible 1 a 2 mm. Aplicar el producto permitiendo que la grieta absorba lo más posible el producto. No es necesario "rellenar" la grieta ya que el sello actúa de forma capilar.





TQ Tecnoquímicos, S.A. de C.V.
Tecnología Química Aplicada a la Construcción

BOLETÍN TÉCNICO

SERIE IMPERMEABILIZANTES

FT-2016

Aplicación de Sello. Una vez que ya se tiene lista la superficie se puede aplicar el **TQ Acryl-Sello Concentrado**. Prepararlo dependiendo de la porosidad de la superficie. La dilución mínima del sello es 1:1 con agua limpia y máximo de 1 parte de Sello por 4 de agua. Para más información consultar la Ficha Técnica del *Acryl-Sello concentrado*.

Aplicación del Impermeabilizante. El producto, se puede diluir con agua máximo un 5% hasta obtener la consistencia deseada y aplicarlo directamente con brocha o rodillo. Es importante una segunda revisión a la superficie y en puntos críticos reforzar con una capa extra de material. Una vez aplicada la primera mano, dejar secar el material y aplicar la segunda capa de acrílico de manera uniforme, no sin antes verificar que esté completamente seco.

PROPIEDADES TÉCNICAS

PARAMETROS	ESPECIFICACION	METODO ASTM
Consistencia	Líquido viscoso	
Apariencia	Cre moso	
Color	Blanco/Rojo	
Toxicidad	NO	
Inflamabilidad	NO	
pH	8.5 – 9.0	E-70
Densidad [g/cc]	1.24 – 1.26	D-70
Viscosidad [cps]	40,000 – 42,000	D-2169
Rendimiento [m ² / Lt]	1 – 1.5	
Secado Tacto [min]	15 - 20	D-1640
Estabilidad	6 meses	

RECOMENDACIONES

- Verificar que la superficie a impermeabilizar cuente con pendiente.
- El **TQ Tecnoelastic** es un excelente producto diseñado para resistir encharcamientos, pero no resuelve problemas o defectos en la construcción, como mal diseño en bajadas de agua. Antes de su uso es importante solucionar este tipo de problemas.
- Utilizar un recipiente independiente para la aplicación, evite en lo posible introducir rodillos o brochas con residuos que puedan contaminar el material.
- Respetar el rendimiento señalado
- Mantenimiento mínimo requerido cada 18 meses
- No aplicar en días de lluviosos o con amenaza de lluvia

ALMACENAMIENTO

Almacenar en envase cerrado, en un lugar fresco y seco, protegido de los rayos solares. En caso de tener material que no se utilizó, cerrar inmediatamente la cubeta o galón lo más herméticamente posible. El producto en su envase original conserva sus propiedades por 6 meses.

PRESENTACIÓN

Cubeta 19 Lt
Galón 3.8 Lt

